

Közbeszerzési dokumentum

**„Szarvas Bacsó óvoda felújítása” tárgyú Kbt.
115.§ szerinti közbeszerzési eljáráshoz**

2018. augusztus

Tartalom

Tartalom	2
I. Szerződés meghatározása, tárgya (adott esetben részenként).....	4
II. Közbeszerzési dokumentum	4
III. Ajánlat elkészítése és benyújtása	5
IV. Az eljárás nyelve	6
V. Kiegészítő tájékoztatás kérése	6
VI. Kizáró okok és alkalmassági feltételek	7
Kizáró okok	7
Alkalmassági feltételek.....	8
VII. Közös Ajánlattevők	8
VIII. Igénybe venni kívánt alvállalkozók.....	8
IX. Értelmező rendelkezések.....	9
X. Az ajánlat módosítása és visszavonása	10
XI. Az eljárást megindító felhívás és dokumentáció módosítása.....	10
XII. Ajánlat formai követelménye	10
XIII. Ajánlatok felbontása, értékelése	12
XIV. A bontás során ismertett adatok	12
XV. Az eljárás bizalmas volta.....	12
XVI. Kizáró okok vizsgálata.....	12
XVII. Hiánypótlás és felvilágosítás kérése	13
XVIII. Ajánlatok bírálatának szempontjai	14
XIX. Számítási hiba javítása	17
XX. Az aránytalanul alacsony ár mérlegelésének szempontjai	17
XXI. Alkalmatlanság, ajánlat érvénytelensége, kizárás	17
XXII. Tárgyalás, helyszínbemjárás, konzultáció	17
XXIII. Az eljárás nyertese.....	17
XXIV. Összegezés	17
XXV. Előzetes vitarendezés.....	18
XXVI. A szerződés megkötése	18
XXVII. Üzleti titok	18
XXVIII. Rész- vagy többváltozatú ajánlat.....	19
XXIX. Az ajánlat tartalma	19

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

Kbt. 115.§ szerinti eljáráshoz

XXX. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek.....	20
XXXI. tájékoztatás azon szervezetekről, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 74.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.....	21
Műszaki leírás	23
ML-I. A vállalkozási szerződés tartalmának (mennyiségének) részletezése	24
ML-II. Projekt műszaki leírás	25
Az Ajánlat részeként becsatolandó iratok	27
Nyilatkozatminták	28
1. sz. melléklet.....	29
2. sz. melléklet.....	30
3. sz. melléklet.....	31
4. sz. melléklet.....	32
5. sz. melléklet.....	33
Segédletek	34
Szerződéstervezet	35

I. Szerződés meghatározása, tárgy (adott esetben részenként)

Szarvas Bacsó óvoda felújítása

II. Közbeszerzési dokumentum

Ajánlatkérő az Ajánlattevők munkájának segítése, valamint a megfelelő ajánlattétel érdekében közbeszerzési dokumentumot (továbbiakban: dokumentáció) állított össze.

A dokumentációban a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatályos szövegére a „Kbt.” rövidítéssel utal.

Ajánlatkérő az ajánlattételhez szükséges nyilatkozatok mintáit részben az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (továbbiakban: EKR) űrlapjaként hozza létre, egyebekben nyilatkozatmintákat készített. Ajánlattevő által benyújtott nyilatkozatok tartalma a hatályos Kbt.-ben és Kormányrendeletekben foglaltaknak kell megfeleljen.

A dokumentáció tartalmazza az eljárás lefolytatásával kapcsolatos információkat, az ajánlat elkészítéséhez szükséges előírásokat, a nyertes ajánlattevő által a szerződés teljesítése során megvalósítandó feladat részletes meghatározását, amely tartalmazza az ezzel kapcsolatban elvárt követelményeket (műszaki leírást) és a szerződés tervezetét.

Az ajánlat elkészítésével kapcsolatban felmerülő kérdések megválaszolására kiegészítő tájékoztatás keretében van lehetőség. A kiegészítő tájékoztatás részletes szabályait a jelen dokumentáció V. pontja tartalmazza.

A dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet, a 320/2015. (X.30.) Kormányrendelet és a 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendelet eljárást megindító felhívás (továbbiakban: felhívás) megküldésekor hatályos rendelkezései az irányadók.

A dokumentáció a felhívással együtt kezelendő. Amennyiben a felhívás és a dokumentáció között eltérés adódik, abban az esetben a felhívásban foglaltak az irányadók.

A dokumentáció rendelkezésre bocsátása az EKR-en keresztül történik.

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők szíves figyelmét, hogy a Kbt. 2. § (7) bekezdésére tekintettel e törvény szabályaitól csak annyiban lehet eltérni, amennyiben e törvény az eltérést kifejezetten megengedi. E törvény rendelkezéseinek alkalmazásakor, valamint a jogszabályban nem rendezett kérdésekben a közbeszerzési eljárás előkészítése, lefolytatása, a szerződés megkötése és teljesítése, illetve a közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos jogorvoslati eljárás során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban a közbeszerzés alapelveinek tiszteletben tartásával kell eljárni.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (4) bekezdésének megfelelően a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó tevékenysége körében aláírásával és az előzetes regisztráció során kapott lajstromszámát feltüntető pecséttel ellenjegyzzi a közbeszerzési eljárás során keletkezett alábbi dokumentumokat:

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

Kbt. 115.§ szerinti eljáráshoz

- a) a közbeszerzési eljárást megindító felhívást és - a műszaki tervdokumentáció és az árazatlan költségvetés kivételével - a közbeszerzési dokumentumokat,
- b) - elektronikusan benyújtott és felbontott ajánlatok esetében az elektronikus rendszer által generált bontási jegyzőkönyv kivételével - a bontási jegyzőkönyvet, a bírálóbizottsági munkáról készült jegyzőkönyvet és
- c) az összegezést, összegezéseket.

Valamint a közbeszerzési dokumentumokban nevét, levelezési címét, e-mail címét, valamint lajstromszámát feltünteti.

Az eljárás felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadója: Petri Ákos Csaba

Levelezési cím: 1043 Budapest, Munkásotthon u. 58. 4/44.

E-mail cím: petri.akos@chello.hu

Lajstromszám: 00333

III. Ajánlat elkészítése és benyújtása

Az ajánlattevőnek a felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elektronikus úton (EKR-en keresztül) benyújtania.

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos költségek ajánlattevőt terhelik.

Az Ajánlattevők ajánlatukat a felhívásban meghatározott határidőig, ott meghatározott helyen kötelesek benyújtani. A késedelemből, elveszésből eredő kockázat az Ajánlattevőt terheli.

Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig kell az EKR-en keresztül benyújtani.

Ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha ajánlatát hibásan, vagy a hiánypótlási felhívást követően is hiányosan, illetve oly módon nyújtja be, hogy az tartalmilag nem felel meg a felhívásban, a dokumentációban és az ajánlattevői kérdésekre adott válaszokban (kiegészítő tájékoztatás, előzetes vitarendezési kérelem), valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Ajánlattevő köteles a felhívásban, a dokumentációban és Ajánlatkérő által – a teljesítéssel kapcsolatban – szolgáltatott minden információ pontosságáról meggyőződni.

Az ajánlat előkészítésével, összeállításával és benyújtásával vagy az ajánlathoz szükséges információk megszerzésével kapcsolatos mulasztás Ajánlattevő terhére esik. Ajánlatkérő az ajánlatok bontását követően nem veszi figyelembe Ajánlattevőnek – a pontos információk hiányára hivatkozó – ajánlat módosítására vonatkozó kérelmét.

Ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatában közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valódiságáért.

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával és Ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban való részvételével kapcsolatban felmerülő valamennyi költség Ajánlattevőt terheli figyelembe véve a Kbt. 177. § (2) bekezdését.

IV. Az eljárás nyelve

Az eljárás hivatalos nyelve a magyar, az ajánlatokat is magyar nyelven kell elkészíteni és beadni.

Ha az ajánlattevő által benyújtott, az ajánlatához tartozó egyes iratok (hatósági igazolások, közös ajánlattevők megállapodása, elő/szerződések, meghatalmazások, nyilatkozatok) idegen nyelvűek, azokat ajánlattevő általi felelős fordításban is csatolni kell. Felelős fordítás alatt ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében Ajánlattevő képviseletére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek (Kbt. 47.§ (2) bekezdés). Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 10.§ (1)-(2) bekezdéseire.

Nem jelenti a magyar nyelvű ajánlattétel sérelmét, ha szakmai szempontból indokoltan idegen nyelvű – nemzetközileg is elfogadott – meghatározások szerepelnek az ajánlatban.

Az ajánlattételi időszakban minden levelezés és egyéb irat, ami a felek között keletkezik, kizárólag magyar nyelven történhet.

V. Kiegészítő tájékoztatás kérése

Bármely gazdasági szereplő, aki az eljárásban ajánlattevő lehet az eljárást megindító felhívásban, valamint a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban kiegészítő tájékoztatást kérhet Kbt. 114. § (6) bekezdés és az alábbiakban meghatározottak szerint.

A kiegészítő (értelmező) tájékoztatás kérése a <http://192.168.3.10:8080/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000461982018/reszletek> felületen keresztül történhet.

Ajánlatkérő felhívja gazdasági szereplők figyelmét a Kbt. 41.§-ában foglaltakra a nyilatkozatok vonatkozásában.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően az ajánlattételi határidőt megelőzően ésszerű határidőn belül adja meg az EKR-en keresztül.

Amennyiben Ajánlatkérő úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, úgy az ajánlattételi határidőt - valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő haladéktalan, írásos és egyidejű értesítése mellett- meghosszabbíthatja (Kbt. 52.§ (3) bekezdés).

A kiegészítő tájékoztatás a dokumentáció részévé válik, Ajánlattevő köteles ajánlatát a kiegészítő (értelmező) tájékoztatás figyelembevételével elkészíteni és benyújtani.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy telefonon, illetve személyes megkeresés útján kiegészítő tájékoztatás nem kérhető, és nem adható!

Ajánlatkérő az eljárás során tárgyalást, helyszíni bejárást, konzultációt nem tart.

A kiegészítő tájékoztatás megadásának határideje körében ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése szerinti „ésszerű időnek” az ajánlattételi határidő lejárta előtti 3. napot tekinti. A kiegészítő tájékoztatás kérés benyújtásának határideje körében ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése szerinti „ésszerű időnek” az ajánlattételi határidő lejárta előtti 5. napot tekinti.

VI. Kizáró okok és alkalmassági feltételek

Kizáró okok

Ajánlatkérő a felhívásban meghatározta az Ajánlattevőkre, alvállalkozókra és alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőkre vonatkozó kizáró okokat. Ajánlattevőnek, alvállalkozónak és alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőnek ez alapján kell igazolnia, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

Ajánlatkérő hivatkozik a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1-16. §-okra, az alábbi kitételrel: A Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát képes-e megnevezni, és valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Ajánlattevőnek az alvállalkozója, valamint az alkalmassága igazolásában részt vevő más szervezetek vonatkozásában csak nyilatkozatot kell benyújtania az eljárásban előírt kizáró okok fenn nem állásának igazolására (321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17.§ (2) bekezdés).

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Igazolások a kizáró okokról:

A kizáró okok igazolásának, nyilatkozatok benyújtásának szabályai megtalálhatóak a Kormány 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletében a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról.

<http://net.jogtar.hu/jr/gen/getdoc.cgi?docid=a1500321.kor>

Alkalmassági feltételek

Ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (2) bekezdés alapján („Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni.”) gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt nem kíván előírni.

Ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (2) bekezdés alapján („Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni.”) műszaki és szakmai alkalmassági követelményt nem kíván előírni.

VII. Közös Ajánlattevők

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ez esetben a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Ahol a Kbt. az Ajánlatkérő számára az Ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása, a hiánypótlási felszólítás, a felvilágosítás kérése és az indokolás kérése esetében az Ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a képviselőnek küldi meg.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az Ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

Közös ajánlattétel esetén minden résztvevő tagnak ki kell töltenie, és be kell nyújtania az Ajánlattevőre előírt dokumentumokat.

A közös ajánlatot, valamennyi résztvevő tagnak alá kell írnia, vagy a résztvevő tagok a képviselő céget erre meghatalmazhatják, de ekkor a meghatalmazást az ajánlatban be kell nyújtani.

Nyertesség esetén a szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítésére vonatkozó egyetemleges és egyénileg is érvényes felelősségvállalásáról szóló nyilatkozat az ajánlat, majd a későbbiekben a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Közös ajánlattétel esetén a tagok közül egy taggal szemben fennálló kizáró ok az ajánlat kizárását, illetve érvénytelenségét eredményezi.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 13. § (3) bekezdésben foglaltakra.

VIII. Igénybe venni kívánt alvállalkozók

Az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni.

Ezen részek tekintetében az ajánlattételkor már ismert igénybe venni kívánt alvállalkozókat meg kell jelölni.

A megjelölés és igénybevétel nem érinti az Ajánlattevő teljesítésért való felelősségét.

Ajánlatkérő az alvállalkozók igénybevételével kapcsolatosan a dokumentáció részeként nyilatkozatmintát készített, ami segíti az ajánlattételt.

IX. Értelmező rendelkezések

Ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be;

Ajánlatkérő: Magyarországi Evangélikus Egyház (Kbt. 5.§ (2)-(3) bekezdések alapján)

Ajánlat: Az Ajánlattevő által az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi, és formai követelményeknek megfelelően elkészített és benyújtott dokumentumok összessége.

Alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

EKR: Elektronikus Közbeszerzési Rendszer a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szerint;

Gazdasági szereplő: bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja;

Írásbeliség: a közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatok, illetve eljárási cselekmények tekintetében bármely, szavakból vagy számjegyekből álló kifejezés, amely olvasható, reprodukálható, majd közölhető, ideértve az elektronikus úton továbbított és tárolt adatokat is;

Kötbér: A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:186.§ alapján értelmezendő a meghiúsulás: A kötelezett meghatározott pénzösszeg fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, nem, vagy nem szerződészerűen teljesít (kötbér). A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése értelmében a nemteljesítés esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem vagy a hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

Műszaki egyenértékűség: létesítmény, termék vagy szolgáltatás olyan meghatározó műszaki paramétere, amely mérhető, és amelynek előírt mérőszámát több létesítmény, termék vagy szolgáltatás is teljesítheti.

Műszaki leírás: Azoknak a műszaki előírásoknak az összessége, amelyet különösen az ajánlattételhez szükséges dokumentáció tartalmaz, és amelyek meghatározzák a közbeszerzés tárgya tekintetében megkövetelt jellemzőket, amelyek alapján a közbeszerzés tárgya olyan módon írható le, hogy az megfeleljen az Ajánlatkérő által igényelt rendeltetésnek.

Szakmai ajánlat: a beszerzés tárgyára, valamint a műszaki leírásban és a szerződéses feltételekben foglalt ajánlatkérői előírásokra tett ajánlat.

Szerződés: A Kbt. szerinti ajánlatkérő által, írásban megkötött, árubeszerzésre, szolgáltatás megrendelésre vagy építési beruházásra irányuló visszterhes szerződés.

X. Az ajánlat módosítása és visszavonása

Ajánlatkérő a felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez (Ajánlatkérő kötöttsége), az Ajánlattevő pedig az ajánlatához (ajánlati kötöttség) az ajánlattételi határidő lejártától kötve van.

Ajánlattevő ajánlatát legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja az EKR-ben.

Ajánlattevő a felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejárt időpontjáig bármikor, jogkövetkezmény nélkül az EKR-ben visszavonhatja a már benyújtott ajánlatát, és új ajánlatot tölthet fel.

Az ajánlattételi határidő lejártakor ajánlati kötöttség jön létre, az ajánlati kötöttség időtartama: 60 nap.

XI. Az eljárást megindító felhívás és dokumentáció módosítása

Az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőt meghosszabbíthatja a Kbt. 55.§ alapján.

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja a felhívásban, illetve jelen dokumentációban meghatározott feltételeket. A felhívás módosított elemeiről, illetőleg a dokumentáció módosításának tényéről, módosított pontjainak felsorolásáról és a módosított dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módjáról, határidejéről, beszerzési helyéről az eredeti határidő lejárt előtt egyidejűleg, közvetlenül tájékoztatja azokat a gazdasági szereplőket, akiknek az eljárást megindító felhívást megküldte (Kbt. 115.§ (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően).

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást az ajánlattételi határidő lejártáig vonhatja vissza azon gazdasági szereplők egyidejű tájékoztatása mellett, akiknek az eljárást megindító felhívást megküldte.

XII. Ajánlat formai követelménye

Az ajánlattevőnek a Kbt-ben, az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

Az ajánlatokat elektronikusan a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően kell benyújtani.

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevők esetén minden ajánlattevőnek külön-külön) az ajánlatában kifejezetten nyilatkoznia kell a Kbt. 66.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e. Amennyiben nem tartozik a törvény hatálya alá, abban az esetben nemleges tartalommal is be kell nyújtania nyilatkozatát.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

Kbt. 115.§ szerinti eljáráshoz

Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztást és részesedésük %-os arányait és a képviseletre feljogosított cég megnevezését is tartalmazó, egymás közötti megállapodását. A megállapodást egyszerű másolatban is elegendő benyújtani. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő – közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő –, illetve a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban (ajánlatkérő kizárólag azon személyek aláírási címpéldányát, aláírási mintáját kéri benyújtani, akik az ajánlatban kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesznek, vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást ad(nak) olyan személy(ek)nek, akik az ajánlatban meghatalmazottként írnak alá). Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 10.§ (3) bekezdésére. Ajánlatkérő cégkivonat benyújtását nem kéri, a cégkivonatot ajánlatkérő vizsgálja elektronikus, hatósági, ingyenes nyilvántartásból: www.e-cegjegyzek.hu

Amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (ún., „e-tértivevény“-t). Amennyiben nincs változásbejegyzés folyamatban, kérjük az erről szóló nemleges nyilatkozat benyújtását. 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a szerint.

Az ajánlatnak eredetiben (a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szerint) tartalmaznia kell (Kbt. 66.§ (2) bekezdés) az Ajánlattevő, illetve a közös ajánlattevők kifejezett nyilatkozatát a felhívás, illetve a jelen dokumentációban foglalt feltételek megismerésére, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra és azok elfogadására vonatkozóan (ajánlattételi nyilatkozat). Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 10.§ (4) bekezdésére.

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek (amelyeknek) teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, valamint ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. Kbt. 66. § (6) bekezdés.

Nem belföldi illetékességű ajánlattevő esetén az ajánlatot (annak valamennyi dokumentumával együtt) magyar nyelven kell benyújtani. Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Ajánlatkérő az idegen nyelvű okiratokról, dokumentumokról felelős magyar fordítást kér benyújtani (a 24/1986. (VI. 26.) MT-rendelet szerinti hiteles fordítás nem előírás), apostille hitelesítés nélkül. Felelős magyar fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviseletére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős (Kbt. 47. § (2)). Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 10.§ (1) bekezdésére.

Az eljárást megindító felhívásban előírt dokumentumok a Kbt. 47.§ (2) bekezdése szerint egyszerű másolatban is benyújthatók, kivéve a Kbt. 66.§ (2) bekezdés szerinti nyilatkozat, mely eredetiben csatolandó az ajánlatban (a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően).

A közös ajánlatot, valamennyi közös ajánlattevő tagnak alá kell írnia, vagy a tagok a képviselő céget erre meghatalmazhatják.

XIII. Ajánlatok felbontása, értékelése

Ajánlattevő ajánlatát a

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000461982018/reszletek>

felületen legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig nyújthatja be.

Az ajánlatok felbontása az EKR -ben történik a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően. Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.

Az ajánlattételi határidő nem jár le a 424/2017.(XII.19.) Kormányrendelet 16.§ (1) bekezdés szerinti esetekben, ebben az esetben Ajánlatkérő a 424/2017.(XII.19.) Kormányrendelet 16.§ (2)-(3) bekezdései szerint jár el.

XIV. A bontás során ismertett adatok

Az Ajánlatkérő az ajánlatok bontásának megkezdésekor, az ajánlatok felbontása előtt közvetlenül ismertetheti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét (Kbt. 68.§ (4) bekezdés felhatalmazása alapján).

Az EKR az ajánlatok bontásakor jegyzőkönyvben az eljárásban érdekelték számára elérhetővé teszi az eljárásban ajánlatot tett Ajánlattevők nevét és székhelyét, valamint az értékelés során értékelésre kerülő számszerűsíthető adatokat (Kbt. 68.§ (4) bekezdés).

Ajánlatkérő a jegyzőkönyvet valamennyi Ajánlattevő részére a bontástól számított 5 napon belül megküldi (Kbt. 68.§ (6) bekezdés).

XV. Az eljárás bizalmas volta

A bontást követően Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálását megkezdi. Az összegezés megküldését (eredményhirdetést) megelőzően semmiféle információ nem adható az ajánlatok vizsgálatára, tisztázására és értékelésére vonatkozóan sem az ajánlattevőknek, sem pedig más olyan személynek, akik nem vesznek részt az Ajánlatkérő részéről hivatalosan az eljárásban, kivéve a Kbt. 71-74.§-ban foglalt eseteket.

XVI. Kizáró okok vizsgálata

Az Ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az ajánlatkérő megállapítja, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

Az ajánlatkérő a bírálat során a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok előzetes ellenőrzésekor az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt

nyilatkozatot is elfogadja, minden egyéb tekintetben az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni.

A Kbt. 69.§ (2) bekezdés szerint megfelelőnek talált ajánlatokat az ajánlatkérő az értékelési szempontok szerint értékeli. Ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására. A kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

A gazdasági szereplő által ajánlatában az ajánlatkérő erre vonatkozó, e § szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja és azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be a bírálataba, amely ajánlattevőket az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

Ha az Ajánlattevőt ki kell zárni az eljárásból, Ajánlatkérő az ajánlatát tovább már nem vizsgálja és Ajánlattevőt a Kbt. 79.§ (1) bekezdésének megfelelően írásban tájékoztatja.

Ha a benyújtott ajánlat érvénytelen, Ajánlatkérő az ajánlatot tovább már nem vizsgálja és Ajánlattevőt a Kbt. 79.§ (1) bekezdésének megfelelően írásban tájékoztatja.

XVII. Hiánypótlás és felvilágosítás kérése

Ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlat megfelel-e a felhívásban és jelen dokumentációban megadott formai feltételeknek és előírásoknak, a hatályos jogszabályoknak, továbbá hiánytalanul tartalmazza-e az előírt dokumentumokat.

Az Ajánlatkérő írásban, a többi Ajánlattevő egyidejű értesítése mellett felvilágosítást kérhet az Ajánlattevőtől az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében.

Ha az ajánlat nem felel meg a felhívás és jelen dokumentáció formai követelményeinek, a hatályos jogszabályoknak, akkor Ajánlatkérő az Ajánlattevőt a Kbt. 71.§-ban foglaltaknak megfelelően hiánypótlásra szólítja fel, a megfelelő határidő kitűzésével.

A hiányok pótlása - melynek során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet - csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen a közbeszerzési dokumentumok és a jogszabályok előírásainak.

Ha az ajánlattevő a hiányt nem vagy nem a megadott határidőre pótolja, Ajánlatkérő az eredeti ajánlatát veszi figyelembe az elbírálás során.

Ajánlatkérő hiánypótlást a Kbt. 71.§-a szerint teljes körben biztosítja. A hiánypótlás során az ajánlatban szereplő iratokat - ideértve a Kbt. 69.§ (4)-(5) bekezdése szerint benyújtandó dokumentumokat is - módosítani és kiegészíteni is lehet.

Ha az ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolásához olyan gazdasági szereplő kapacitásaira támaszkodik, vagy olyan alvállalkozót nevezett meg, amely a 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti, korábbi eljárásban tanúsított magatartás alapján a j) pontja szerinti kizáró ok hatálya alatt áll, a kizáró okkal érintett gazdasági szereplő kizárása mellett hiánypótlás keretében felhívja az ajánlattevőt a kizárt helyett szükség esetén más gazdasági szereplő megnevezésére.

Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Az ajánlatkérő köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.

A felvilágosítás kérésre adott válasz és a hiánypótlás nem eredményezheti a Kbt. 2.§ (1)-(3) és (5) bekezdéseinek sérelmével.

XVIII. Ajánlatok bírálatának szempontjai

Ajánlatkérő kizárólag akkor értékeli a benyújtott ajánlatot, ha megállapította, hogy a felhívásban és Dokumentációban meghatározott követelményeknek maradéktalanul megfelel, nincsenek benne érvénytelenségi okok, továbbá Ajánlattevővel és az ajánlatban szereplő szervezetekkel szemben semmilyen kizáró ok nem áll fenn.

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás II.2.5) pontjában meghatározottak szerinti bírálati szempont alapján értékeli a beérkezett ajánlatokat valamennyi rész vonatkozásában.

Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Az ajánlatkérő a bírálat során az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdés szerinti kritériumok előzetes ellenőrzésére köteles az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatot elfogadni, valamint minden egyéb tekintetben a részvételi jelentkezés és az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a 71–72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni. Az ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum szerinti nyilatkozattal egyidejűleg ellenőrzi a nyilatkozatban feltüntetett, a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint elérhető adatbázisok adatait is.

Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő – és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő – tekintetében vizsgálja az ár vagy költség aránytalanul alacsony voltát, és alkalmazza szükség esetén a 72. § szerinti eljárást. Ha az ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsony ár vagy költség miatt érvénytelennek bizonyul, az értékelési sorrendben a következő ajánlattevő a helyébe lép és a szükséges bírálati cselekményeket ennek megfelelően kell elvégezni.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

Kbt. 115.§ szerinti eljáráshoz

Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerinti teljes körű hiánypótlásra biztosít lehetőséget.

Ha ajánlattevő nem vagy az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérést követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat (ideértve azt is, ha az igazolás nem támasztja alá az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat tartalmát vagy azzal ellentétes), az ajánlatkérő ezen ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívhatja fel a fentiek szerint az igazolások benyújtására.

Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében az e törvényben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy nemcsak a legkedvezőbb, hanem az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezheti meg a második legkedvezőbb ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta az igazolások benyújtására. Az e bekezdés szerinti lehetőséggel az ajánlatkérő akkor élhet, ha az értékelés módszerét figyelembe véve valamelyik ajánlat figyelmen kívül hagyása esetén az ajánlattevők egymáshoz viszonyított sorrendje nem változik.

Ha az ajánlatkérőnek az ajánlatok bírálata során alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan, bármikor 5 munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt, hogy nyújtsa be a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolásokat.

Ajánlatkérő, amennyiben az ajánlattevők közötti sorrendet nem befolyásolja, több ajánlattevőt is felkérhet a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében a jelen felhívásban előírt igazolások benyújtására.

Ajánlatkérő az eljárásban alkalmazza a Kbt. 81.§ (4) és (5) bekezdését.

Ajánlatkérő a Kbt. 2.§ (5) bekezdésében foglaltak alapján nyújt nemzeti elbánást.

Ajánlatok értékelési szempontjai:

A legjobb ár-érték arányt tartalmazó ellenszolgáltatás az alábbiak szerint:

- 1) További jótállás vállalása a kivitelezett munkára (max. 24 hó, egész hónapokat kell megadni. A további garancia vállalásán Ajánlatkérő a szerződésben előírt 5 éven felüli jótállást értékeli.) – súlyszám: 20
- 2) Ajánlattevő által a projekt során használt tehergépjárművek közül a legalacsonyabb EURO norma besorolású (1 – EURO4 vagy rosszabb, 2 – EURO5, 3 – EURO6, vagy jobb) – súlyszám: 10
- 3) Nettó ajánlati ár (HUF) – súlyszám: 70

1) Minőségi kritérium értékelése: egyenes arányosítás

A módszertan rövid leírása: a legmagasabb érték a legkedvezőbb, így az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$P = \frac{A_{(\text{vizsgált})}}{A_{(\text{legjobb})}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Az ajánlati elem legkedvezőbb szintje: 24 hó, erre és az ennél kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a maximális pontot adja. A szempont megajánlásánál Ajánlatkérő egész számot (hó) kér meghatározni.

2) minőségi kritérium értékelése: pontozás

EURO 4, vagy rosszabb - 0 pont,

EURO 5 - 5 pont,

EURO 6, vagy jobb - 10 pont;

3) ár kritérium: fordított arányosítás

A módszertan rövid leírása: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, így az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$P = \frac{A_{(\text{legjobb})}}{A_{(\text{vizsgált})}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Értékelés során adható minimális – maximális pontszám: 0 - 10.

Ajánlatkérő csak az érvényes ajánlatokat vonja be az értékelésbe.

XIX. Számítási hiba javítása

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel, - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével -, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

XX. Az aránytalanul alacsony ár mérlegelésének szempontjai

Az Ajánlatkérő a megajánlott árak vizsgálata során az aránytalanul alacsony ár mérlegelése tekintetében a Kbt. 72.§ szerint jár el.

XXI. Alkalmatlanság, ajánlat érvénytelensége, kizárás

Ajánlatkérő –műszaki, illetve szakmai szempontból – alkalmatlannak minősíti azon Ajánlattevőt, aki a felhívásban előírt rá vonatkozó feltételek bármelyikének nem felel meg.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon Ajánlattevőt, aki a felhívásban megadott kizáró okok hatálya alatt áll.

Az ajánlat érvénytelenségéről és az ajánlattevő kizárásáról ajánlatkérő a Kbt. 74.§ és 75.§ alapján dönt. Ajánlatkérő döntéséről a Kbt. 77.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően írásban tájékoztatja Ajánlattevő(ke)t.

XXII. Tárgyalás, helyszínbejárás, konzultáció

Ajánlatkérő jelen eljárásban tárgyalást, helyszínbejárást, konzultációt nem tart.

XXIII. Az eljárás nyertese

Ajánlatkérő azzal a szerződés teljesítésére alkalmas és érvényes ajánlatot tevő Ajánlattevővel köt szerződést adott rész vonatkozásában, akinek ajánlata a felhívásban meghatározott bírálati szempont szerint a „**legjobb ár-érték arányú**” ellenszolgáltatást tartalmazza.

XXIV. Összegezés

Az Ajánlatkérő az eljárásról készült összegezés minden Ajánlattevő részére egyidejűleg elektronikus úton történő megküldésével közli az ajánlatok elbírálásának eredményét a Kbt. 79.§ (2) bekezdésnek megfelelően legkésőbb 3 munkanapon belül.

XXV. Előzetes vitarendezés

Ajánlatkérő előzetes vitarendezéssel kapcsolatban a Kbt. 80. § alapján jár el.

Kérelmezőnek a Kbt. 80.§ (2) bekezdésében meghatározott kérelmében (a továbbiakban: előzetes vitarendezési kérelem) meg kell jelölnie az írásbeli összegezés vagy egyéb dokumentum, vagy eljárási cselekmény jogsértőnek tartott elemét, továbbá a kérelmező javaslatát, észrevételét, valamint az álláspontját alátámasztó adatokat, tényeket, továbbá az azt alátámasztó dokumentumokra - ha vannak ilyenek - hivatkozni kell.

Az előzetes vitarendezési kérelmet az EKR-ben kell megküldeni az Ajánlatkérő részére, aki a kérelemmel kapcsolatos álláspontjáról a vitarendezést kérelmezőt a kérelem megérkezésétől számított három munkanapon belül a benyújtási módnak megegyező módon tájékoztatja, továbbá az előzetes vitarendezési kérelem benyújtásáról, valamint az arra adott válaszáról az eljárás valamennyi - általa ismert - Ajánlattevőjét is tájékoztatja.

Az előzetes vitarendezésre vonatkozóan továbbiakban a Kbt. 80.§-ában foglaltak az irányadók.

XXVI. A szerződés megkötése

Eredményes közbeszerzési eljárás alapján az Ajánlatkérő a nyertessel – vagy a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte köti meg a szerződést adott rész vonatkozásában az eljárást megindító felhívás, jelen dokumentáció, a dokumentáció részeként kiadott szerződéstervezet, valamint a(z) (végső) ajánlat tartalmának megfelelően.

A szerződéskötés helyszíne: Magyarországi Evangélikus Egyház (1085 Budapest, Üllői út 24.)

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel szemben csak abban az esetben mentesül a szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes ajánlattevő az (5) bekezdésben meghatározott időtartam alatt akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye.

XXVII. Üzleti titok

Az Ajánlattevő az ajánlatában, valamint a Kbt. 72.§ szerinti indokolásában elkülönített módon elhelyezett (az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazásával), üzleti titkot (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok ne tartalmazzanak a Kbt. 44.§ (2) – (3) bekezdése szerinti elemeket. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna.

Nem korlátozható vagy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés engedményezést kizáró rendelkezése nem minősül üzleti titoknak.

A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Az ajánlatok elbírálásáról készített összegezés megküldését követően nem lehet üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatalát korlátozni vagy megtiltani, amely a Kbt. 44.§ (2)-(3) bekezdés körébe tartozik. Erre tekintettel ajánlattevő kérheti, hogy más ajánlattevő ajánlatának azon részeibe betekinthesse, mely nem minősül üzleti titoknak. Az iratbetekintés során az iratokról feljegyzést lehet készíteni. Ajánlatkérő az iratbetekintést munkaidőben, a betekintést kérő által javasolt napon a gazdasági szereplő képviselőjének személyes megjelenése útján biztosítja.

XXVIII. Rész- vagy többváltozatú ajánlat

Ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban részajánlatot nem tehet.

Ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban többváltozatú, alternatív ajánlatot nem tehet.

Rész- vagy alternatív ajánlat benyújtása esetén Ajánlatkérő a rész- és/vagy alternatív ajánlatot a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

A részekre bontás az egyetlen kivitelezéssel érintett hrsz. miatt a munkaszervezési, munkairányítási feladatokra, valamint a szűk befejezési határidőre tekintettel nem lehetséges, továbbá a teljesítésre egy gazdasági szereplő is képes. A kivitelezés egyes részfolyamatai szorosan egymáshoz kapcsolódnak, egymásra épülnek, és nem tartalmaznak olyan részfeladatot, mely a többitől elválaszthatóan, önálló egységként kezelhető.

A Kbt. 36.§ (1) bekezdés alapján ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [Kbt. 65. § (7) bekezdés].

A Kbt. 115.§ (4) bekezdés alapján:

Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

XXIX. Az ajánlat tartalma

A Bírálati szempontok szerinti részszerzőpontokra vonatkozó - megajánlott értékekkel kapcsolatos- információkat ajánlattevőnek az ajánlatában be kell mutatnia. A megajánlott értékek nem tartalmazhatnak olyan jellegű információt, amely változatnak, illetőleg többváltozatú ajánlatnak tekinthető. A kipontozott helyre konkrét számot (értéket) kell megadni, +/- alternatív lehetőségek megadása nélkül. Ajánlatkérő a nulla forintos megajánlás lehetőségét kizárja.

Ajánlatkérő a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat kiválasztásához a megajánlásokat a legjobb ár-érték értékelési szempont alapján értékeli.

Árfolyamok: az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlati felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított EUR ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az Ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlati árak kizárólag HUF-ban adhatók meg. Egyéb devizanemben megadott árak esetén az ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.

Valamennyi engedményt - áru rabatt, százalékban meghatározott árengedmény, vagy sávós árengedmény - az egységárba be kell építeni oly módon, hogy az ár kalkulációjánál figyelembe legyen véve, hogy kizárólag a tételes rendelési listában, illetve a szerződésben megadott darabszám szállítható le, amelybe beleértendő a megajánlott áru-rabatt mennyisége is. Árengedmény sávosan a megrendelés összértékének mértékéhez nem köthető. Külön áru rabatt és egyéb kedvezmény nem adható, illetőleg egyéb áru rabatt nem ajánlható meg. Az így meghatározott nettó egységár képezi a végleges nettó egységárat, ezzel kell a továbbiakban kalkulálni.

XXX. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben a Kbt. 134. § (1) bekezdése és a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján – a teljesítés időtartamára az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségeket köti ki valamennyi rész esetében.

A szerződéstervezetben részletezettek szerint:

- Vállalkozó szerződésszegése miatti lehetetlenség, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása (amely a teljesítés státuszától függően elállásra vagy azonnali hatályú felmondásra jogosítja a Megrendelőt) és a Vállalkozó olyan okból amelyért felelős bekövetkezett egyéb szerződésszegése esetén a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Megrendelőt a nettó szerződéses ár 20%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbér illeti meg a nem teljesített munkarészek vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:186-187. §-aira.
- A Ptk. 6:171. §, Ptk. 6:172.§ és a Ptk. 6:173. § alapján a Ptk. 6:159. § (3) bekezdésének megfelelően a kivitelezett munkára minimum 60 hónap (5 év) jótállás biztosítása a teljesítés időpontjától számítva. A beépített termékek esetében gyártói garancia áll fenn a Ptk. szerinti mértékben. Ajánlatkérő az 5 éven felüli (maximum 24 hónap) jótállást értékelési szempontként veszi figyelembe. A 24 hónap és az a feletti vállalások egyaránt a maximális pontszámot kapják. Vállalkozó köteles a hibabejelentést követő egy munkanapon belül a hibát dokumentáltan felmérni, és azt követően öt munkanapon belül köteles a javítást/kicserélést megkezdeni.

- Amennyiben a Vállalkozó olyan okból amelyért felelős elmulasztaná, hogy befejezze a projekt egészének megvalósítását a szerződésben rögzített véghatáridőre (befejezési határidőre), akkor késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek a nettó szerződéses árnak, mint vetítési alap – amennyiben a szerződés másként nem rendelkezik – 2 %-ának megfelelő arányban a késedelem minden naptári napja után, amely eltelik az előírt befejezési határidő és a jelen szerződés befejezésének időpontja és a tényleges befejezési időpont között. A késedelmi kötbér maximuma: 20%, melynek elérése: azonnali hatályú felmondás, a meghiúsulási kötbér érvényesítése. A kifizetett vagy esedékes késedelmi kötbér összege a meghiúsulási kötbér összegébe beleszámít. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:186-187. §-aira.

A szerződést biztosító minimum mellékkötelezettségek Ajánlattevő ajánlatának függvényében kizárólag Ajánlatkérő javára változhatnak.

XXXI. tájékoztatás azon szervezetekről, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 74.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni

A 73. § (4) bekezdésében hivatkozott környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezéseket tartalmazó nemzetközi egyezmények jegyzéke megtalálható a Kbt. 4. mellékletében.

Nemzetgazdasági Minisztérium
Munkafelügyeleti Főosztály
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002
Fax: (06 1) 795-0884
Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Egyéb elérhetőségek:
Munkavédelmi Tanácsadó Szolgálat:
munkafelugy-info@ngm.gov.hu
Ingyenes (zöld) telefonszáma: (06 80) 204-292
EU OSHA Nemzeti Fókuszpont: fokuszpont@ngm.gov.hu
Munkavédelmi Bizottság: mvbizottsag@ngm.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium
Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: (06 1) 896-2902
Fax: (06 1) 795-0880
Email: foglalkoztatatas.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu
Egyéb elérhetőségek:
Hatósági nyilvántartás - Kontrollerek:kontroller@ngm.gov.hu
Ingyenes (zöld) telefonszáma: (06 80) 204-667

Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési,
Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

Kbt. 115.§ szerinti eljáráshoz

5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/6.

Postacím: 5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/6.

tel: 06-66-529-440

fax: 06-66-529-467

E-mail: bekes-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu, bekes-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Országos Tisztifőorvosi Hivatal

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Postai cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Központi telefon: +36 1 476 1100

Központi telefax: +36 1 476 1390

Elektronikus levélcím: tisztifoorvos@oth.antsz.hu

Honlap: www.antsz.hu

Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály

5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.

Tel: 66/ 540-690

Fax: 66/ 322-632

e-mail: titkarsag@dar.antsz.hu

Országos Fogytékosügyi Tanács

1054 Budapest, Alkotmány u. 3.

honlap: <http://szmm.gov.hu/main.php?folderID=1294>

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 3. Központi telefonszám: +36-1-795-1200
ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu

Központi Ügyfélszolgálati Iroda Címe: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14. (Bejárat: Honvéd és Szalay utca sarok)

NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL BÉKÉS MEGYEI ADÓ- ÉS VÁMIGAZGATÓSÁGA

5600 Békéscsaba, Kinizsi utca 1.

5601 Békéscsaba, Pf.: 13.

Tel.: +36 (66) 996-100

Fax: +36 (66) 996-200

E-mail: bekesavig@nav.gov.hu

Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya

Cím: 5700 Gyula, Megyeház utca 5-7.

Telefon: 0666362944

Fax: 0666361755

E-mail cím: zoldhatosag@bekes.gov.hu

Műszaki leírás

**„Szarvas Bacsó óvoda felújítása” tárgyú
Kbt. 115.§ szerinti közbeszerzési eljáráshoz**

ML-I. A vállalkozási szerződés tartalmának (mennyiségének) részletezése

A kivitelezés főbb munkanemei mennyiségeinek felsorolása:

- zsaluzás: 31 m²
- állványozás: 82 m²
- irtás-, föld és sziklamunka: 17 m³
- síkalapozás: 15 m³
- vasbetonozás: 11 m³
- áthidaló elhelyezése: 14 db
- falazás: 114 m²
- tetőlécezés, ellenlécezés: 378 m² felületre
- bádогоzás: 119 m
- sima vakolat: 265 m²
- vékony és felújító vakolat: 443 m²
- gipszkartonozás: 67 m²
- burkolás: 174 m²
- nyílászáró elhelyezés: 28 db
- festés: 827 m²
- mázolás: 74 m²
- acélfelület átvonó festés: 185 m
- szigetelés: 332 m²
- védőcső elhelyezés: 1170 m
- vezetékkelés: 1740 m
- gépészeti csővezetékek: 444 m
- 13 db WC szaniter elhelyezése szükséges szerelvényekkel együtt

A munkamennyiségek felsorolása nem teljes! Részletes műszaki feltételeket és mennyiségeket a közbeszerzési dokumentum mellékletét képező kiviteli dokumentáció (műszaki leírás, árazatlan költségvetés, helyszínrajzok, tervek) tartalmazza.

További mennyiségi részletezés az árazatlan költségvetésben található.

ML-II. Projekt műszaki leírás

Az épület az 1900-as évek elején létesült, a korszakra jellemző hagyományos építészeti stílusban és a korszaknak megfelelő szerkezeti kialakítással létesült. Az épület a fennállásának időtartama alatt többszöri átalakításon, bővítésen esett át. Az ingatlan 1997. év óta a Magyarországi Evangélikus Egyház tulajdonában van. Az óvodaépület bővítése, az új tulajdonos által 2010. évben történ, ahol a meglévő részhez fogadó-öltöző, kazánház és előtér helyiségeket, valamint akadálymentes rámpát építettek. Az épület műszaki állapota jelentősen leromlott, felújításra szoruló, ezért az üzemeltető az épület műszaki felújítását határozta el és a beruházás megvalósítása érdekében pályázatot nyújtott be a „TOP-1.4.1-16” kódszámú pályázati felhívásra.

Falszigetelés a falak padlószint feletti szakaszos kibontásával, a felület kellősítésével, bitumenes vastaglemez elhelyezésével, valamint a téglaszerkezet helyreállításával és kiékelésével. Az elhelyezett bitumenes lemez alatti külső falfelület kizárólagosan lábazatként funkcionál, elkülönülve a felmenő falazattól. A falak külső oldalon lévő műkö lábazatát el kell távolítani, amely szintén a fal szellőzését akadályozza. A falak belső felületén elhelyezett lambéria burkolatot szintén el kell távolítani és a falak tisztítását el kell végezni. A meglévő vakolat leverését követően, falszárító vakolatot kell kb. 1,20m magasságig felhordani mind a belső, mind pedig a külső felületen. Ezen munkálatok kizárólagosan a régi épületrészeket érintik, az újabb átalakítás-bővítés során a meglévő vízszigeteléseknek köszönhetően fenti problémák nem jelentkeztek. A falszigetelési- és falszárítási munkálatok elvégzésével az óvodaépület további talajvíz következtében történő károsodása kizárt lesz, amely nagyban hozzájárul az egészséges környezet alakításához.

A homlokzati felületeken meglévő ablakok cseréje szükséges, a csoportszoba melletti raktár természetes szellőzésének biztosítására az üvegtégla helyett szintén új ablak készül. Új, a meglévő méretekhez igazodó fa ablakok elhelyezése indokolt, amelyek beépítése által a rendeltetésszerű használatához előírt mértékű természetes bevilágító felület is kialakítható.

A belső térben elhelyezkedő fa pallótokos ajtók méretei szintén nem előírászerűek, ezért az akadálymentesség biztosítása érdekében azok elbontása, cseréje szintén indokoltá vált. A fő rendeltetésű helyiségekben 110/210-es névleges méretű ajtók kerülnek elhelyezésre, míg a raktárak 100/210-es ajtókat kapnak.

A régi épületrész fafödém szerkezetű, amely a korábbi időszak építési technológiája, valamint a későbbi szerkezeti károsodások miatt nem sík felületű, helyenként vakolatpótlásokat igényel, ezért célszerű, a később bővített részekhez igazodóan álmennyezettel ellátni, amely fölé szálás

hőszigetelő anyag elhelyezése a hőszigetelő képesség javítása érdekében indokolt.

A tervezett álmennyezet hőtechnikai-, esztétikai követelmények mellett az egységes világítótestek elhelyezését is megkönnyíti.

A belső térben kialakított padlásfeljáró helyiség elbontásra kerül, ezáltal a meglévő melegítőkonyha is nagyobb teret kap, az elbontott helyiség helyén további tároló szekrény helyezhető el.

A meglévő fogadó-öltöző helyiségből történő könnyűszerkezetes leválasztással egy többcélú, több funkciójú helyiség alakul ki.

Az épület vizesblokkjai szintén nem megfelelőek, a többszöri csőtörés és szennyvíz dugulás a gépészeti hálózat cseréjét jelezte. A meglévő gyermek mosdó-WC helyiségek nem megfelelő műszaki állapotúak, víz- és szennyvízvezeték cseréje szükségessé vált, valamint a meglévő szaniterek cseréje is indokolt. Az épület végén található második gyermek mosdó-WC

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

Kbt. 115.§ szerinti eljáráshoz

helyiség az épület egy félnyeregvetős toldalékában került a korábbiakban kialakításra. A helyiség padlószintje az óvoda többi helyiségeitől két fellépéssel mélyebben helyezkedik el, ezért az akadálymentesség nem biztosított.

A korszerűsítés során az épület tetőszerkezetének szükséges mértékű felújítására is sor kerül. A tetőcserép, és elvetemedett tetőlécok elbontását követően, új ellenléc, tetőfólia és cserépléc, valamint cserép kerül elhelyezésre, ereszcatorna kerül kiegészítésre.

A korszerűsítés során az épület elektromos hálózata is felülvizsgálatra kerül és a szükséges mértékű vezeték-, szerelvény- és világítótest csere valósul meg.

A belső vízvezeték hálózat MTech 20x2-es szigetelt ötrétegű cső PE-Alu/PE-RT csővezetékéből épül ki. Az ágvezetékek az alapvezetékekbe szerelt elágazó idomokból csatlakoznak az egyes berendezési tárgyakhoz. Az ágvezetékek a falhoronyban szerelendők.

A melegvíz előállítását a hőcserélő berendezés, illetve esetlegesen napkollektorok alkalmazása

biztosítja. A melegvíz-puffertartó a gépészeti helyiségben kerül elhelyezésre.

A tervezett szennyvíz alapvezetéket földben és falhoronyba vezetve kell szerelni. A vezeték anyaga WAVIN PVC és KG-PVC cső a szükséges elágazó idomok beépítésével.

A berendezési tárgyak szennyvizeit összegyűjtő ágvezetékeket szabványos WAVIN KG-PVC és PVC lefolyócsövekből kell készíteni, a szükséges ragasztásokkal, kötésekkel. Az ágvezetékek földben és falhoronyban szerelendők. A berendezési tárgyak főként az Alföldi Porcelángyár termékei. A helyiségekben hagyományos MOFEM gyártmányú csaptelepek kerülnek elhelyezésre.

Köteles a kivitelező elsőrendű kiviteli berendezési tárgyakat és szerelvényeket beépíteni.

A kivitelező köteles a berendezések gondos beszabályozását elvégezni.

A meglévő csatlakozási helyet követően az épületben a szükséges mértékben a meglévő hálózat átépítése történik, belül védőcsőben készül a rézvezeték elektromos hálózat, megfelelő elosztókkal, lámpatestekkel, kapcsolókkal és aljzatokkal.

Az üzembe helyezés előtt el kell végezni a vonatkozó szabványok szerinti érintésvédelmi, kábel

szigetelés-mérési stb. méréseket és csak kielégítő mérési eredmények esetén szabad a villamos berendezéseket üzembe helyezni.

Az Ajánlat részeként becsatolandó iratok

1. Felolvasólap (legalább a Kbt. 68.§ (4) bekezdés szerinti tartalommal EKR űrlapon)
2. Ajánlattételi nyilatkozat (Kbt. 66.§ (2) bekezdés) eredetiben, EKR űrlapon)
3. Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okokról (EKR űrlapon)
4. Nyilatkozat az alvállalkozókkal szemben fennálló az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró okokról (EKR űrlapon)
5. Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjának kb) alpontja tekintetében (EKR űrlapon)
6. Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjának kc) alpontja tekintetében (EKR űrlapon)
7. Nyilatkozat az alvállalkozókról (nyilatkozat minta alapján)
8. Az ajánlatot cégszerűen aláíró(k) aláírási címpéldánya/aláírás mintája egyszerű másolatban a 2006. évi V. tv. 9.§ (1) bek.-ben meghatározottak szerint. (Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, meghatalmazás másolata, és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának (aláírási mintájának) másolata.)
9. Közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalási megállapodása az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban részletezettek szerint (adott esetben nyilatkozat minta alapján)
10. Nyilatkozat a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény vonatkozásában (Kbt. 66. § (4) bekezdés, nyilatkozat minta alapján)
11. Nyilatkozat a szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalásáról (nyilatkozat minta alapján)
12. Nyilatkozat az üzleti titokról (EKR űrlapon)
13. Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a felelős fordításról (adott esetben, nyilatkozat minta alapján)
14. Ajánlattevő nyilatkozata cégkivonat szerint el nem bíralt módosításról (EKR űrlapon)
15. Egyéb előírt dokumentumok (adott esetben)

Nyilatkozatminták

„Szarvas Bacsó óvoda felújítása” tárgyú Kbt. 115.§ szerinti közbeszerzési eljáráshoz

Ajánlatkérő a mellékleteket csak gazdasági szereplők tájékoztatására állította össze, Ajánlattevőnek az ajánlatát az EKR-ben szükséges megtennie, az eljáráshoz generált űrlapok kitöltésével. Amennyiben az EKR-ben űrlap nem áll rendelkezésre, abban az esetben a mellékletben szereplő mintákkal azonos tartalmú nyilatkozatok nyújthatók be.

1. sz. melléklet

alvállalkozókról a
„Szarvas Bacsó óvoda felújítása” tárgyú Kbt. 115.§ szerinti közbeszerzési eljárásban**

Alulírott, (név), mint a(z)
(cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 66.§ (6) bekezdés alapján nyilatkozom,
hogy ajánlatkérő teljesítéséhez

1. A teljesítésnek azon része(i), melyben alvállalkozók vesznek részt:*

Tevékenység(ek) megnevezése

2. A teljesítéshez nem kívánok alvállalkozót igénybe venni.*

3. A teljesítéshez az alábbi munkarészek, tevékenységek elvégzésére kívánok az alábbi alvállalkozóval szerződést kötni: ***

Tevékenység megnevezése	Alvállalkozó neve

Dátum:

.....
(cégszerű aláírás)

** A nem kívánt rész áthúzandó, és a megfelelő aláhúzandó.*

***A táblázatok a megfelelő számú sorral bővíthetők.*

****Csak az 1. pont aláhúzása esetén töltendő ki, amennyiben az ajánlattételkor az alvállalkozó már ismert*

A nyilatkozatot cégszerűen aláírva kell csatolni az ajánlat részeként!

2. sz. melléklet

Nyilatkozat közös ajánlattétel esetén *(adott esetben)*

A(z) (cégnév),

valamint a(z) (cégnév)
közösen ajánlatot teszünk a „**Szarvas Bacsó óvoda felújítása**” tárgyú **Kbt. 115.§ szerinti közbeszerzési eljárásban** ezennel kijelentjük, hogy a közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat jelen nyilatkozatunkkal elfogadjuk.

Egymás közötti és külső jogviszonyunkra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:29. §-ában és 6:30. §-ában foglaltak irányadóak.

Ennek megfelelően – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – egyetemleges felelősséget vállalunk a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítésért.

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös ajánlattevők képviseletére, a nevükben történő eljárásra a

..... (cégnév)

..... (név)

korlátozás nélkül jogosult az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban és az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében.

A képviselő felel az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásért, az eljárás eredményeként megkötendő szerződés tagok közti koordinálásáért és végrehajtásáért.

A tagok közötti tervezett feladatmegosztás:

Dátum:

.....
(cégszerű aláírások)

A nyilatkozatot cégszerűen aláírva kell csatolni az ajánlat részeként!

3. sz. melléklet

Nyilatkozat

a Kbt. 66. § (4) bekezdés alapján

„Szarvas Bacsó óvoda felújítása” tárgyú Kbt. 115.§ szerinti közbeszerzési eljárásban

Alulírott, (név), mint a(z)
..... (cégnév)
cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 66. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően
ezennel nyilatkozom, hogy **ajánlattevő**, a *kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük
támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény* szerint*:

**mikro-,
kis-,
középvállalkozásnak** minősül.**

Nem tartozik a törvény hatálya alá**

Dátum:

.....
(cégszerű aláírás)

*KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek

- a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és
- b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

- a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és
- b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(3) A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

- a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és
- b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

** A megfelelő szöveg aláhúzandó!

A nyilatkozatot cégszerűen aláírva kell csatolni az ajánlat részeként!

4. sz. melléklet

Nyilatkozat

a szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalásáról

„Szarvas Bacsó óvoda felújítása” tárgyú Kbt. 115.§ szerinti közbeszerzési eljárásban

Alulírott, (név), mint a(z)

..... (cégnév)
cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel kijelentem, hogy **ajánlattevő** tudomásul veszi és vállalja az eljárást megindító felhívás II/i. pontjában foglalt szerződést biztosító mellékkötelezettségeket az alábbiak szerint:

- Vállalkozó szerződésszegése miatti lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása (amely a teljesítés státuszától függően elállásra vagy azonnali hatályú felmondásra jogosítja a Megrendelőt) és a Vállalkozó olyan okból amelyért felelős bekövetkezett egyéb szerződésszegése esetén a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Megrendelőt a nettó szerződéses ár 20%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbér illeti meg a nem teljesített munkarészek vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:186-187. §-aira.
- A Ptk. 6:171. §, Ptk. 6:172.§ és a Ptk. 6:173. § alapján a Ptk. 6:159. § (3) bekezdésének megfelelően a kivitelezett munkára minimum ... hónap jótállás biztosítása a teljesítés időpontjától számítva. A beépített termékek esetében gyártói garancia áll fenn a Ptk. szerinti mértékben. Vállalkozó köteles a hibabejelentést követő egy munkanapon belül a hibát dokumentáltan felmérni, és azt követően öt munkanapon belül köteles a javítást/kicserélést megkezdeni.
- Amennyiben a Vállalkozó olyan okból amelyért felelős elmulasztaná, hogy befejezze a projekt egészének megvalósítását a szerződésben rögzített véghatáridőre (befejezési határidőre), akkor késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek a nettó szerződéses árnak, mint vetítési alap – amennyiben a szerződés másként nem rendelkezik – 2 %-ának megfelelő arányban a késedelem minden naptári napja után, amely eltelik az előírt befejezési határidő és a jelen szerződés befejezésének időpontja és a tényleges befejezési időpont között. A késedelmi kötbér maximuma: 20%, melynek elérése: azonnali hatályú felmondás, a meghiúsulási kötbér érvényesítése. A kifizetett vagy esedékes késedelmi kötbér összege a meghiúsulási kötbér összegébe beleszámít. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:186-187. §-aira.

Dátum:

.....
(cégszerű aláírás)

*A nyilatkozatot cégszerűen aláírva kell csatolni az ajánlat részeként!
A második francia bekezdésben a plusz vállalással emelt jótállási időszakot kérjük feltüntetni!*

5. sz. melléklet

Nyilatkozat

**felelős fordításról
(adott esetben)**

„Szarvas Bacsó óvoda felújítása” tárgyú Kbt. 115.§ szerinti közbeszerzési eljárásban

Alulírott, (név), mint a(z)
..... (cégnév)
cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az anyagban található idegen nyelvű dokumentumok mögött elhelyezett magyar nyelvű anyagok mindenben megfelelnek az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának a helyességéért felelősséget vállalok.

Dátum:

.....
(cégszerű aláírás)

A nyilatkozatot cégszerűen aláírva kell csatolni az ajánlat részeként!

Segédletek

Meghatalmazás

..... (név), mint ajánlattevő jelentkező cégjegyzésre jogosult képviselője meghatalmazom-t a dolgozóját a „**Szarvas Bacsó óvoda felújítása**” tárgyú Kbt. 115.§ szerinti közbeszerzési eljárásban való képviselőmre és az ajánlat részét képező iratok aláírására.

Jelen meghatalmazás kiterjed ajánlattevő nevében történő bárminemű információk megadására, jognyilatkozat megtételére és kötelezettségek vállalására, továbbá a szerződés megkötésére melyet ajánlattevő jelen meghatalmazás aláírásával magára nézve kötelezőnek ismer el.

Dátum:

.....
Meghatalmazó
(cégszerű aláírás)

.....
Meghatalmazott
(cégszerű aláírás)

.....
Tanú 1

Személyi igazolvány száma
Lakcím

.....
Tanú 2

Megjegyzés:

*Közös részvételre jelentkezés esetén minden részvételre jelentkezőnek cégszerűen kell aláírni!
Ha a részvételre jelentkezésnél meghatalmazott jár el, a vonatkozó Meghatalmazást mellékelni kell!*

Szerződéstervezet

ÁTALÁNYÁRAS VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

mely létrejött egyrészről

Név: Magyarország Evangélikus Egyház
Cím: 1085 Budapest, Üllői út 24.
Képviselői: Krámer György országos irodaigazgató
Pénzintézet: OTP Bank NyRt.
Bankszámla: 11707024-20347257
Adószám: 19719483-2-42
Telefon: +36 14832260
Fax: +36 14863554
E-mail: Kocsis.István@lutheran.hu

(továbbiakban Megrendelő), másrészről a

Név:
Cím:
Adószám:
Kamarai nyilv-i szám:
Bankszámlaszám:
Telefon:
Telefax:
E-mail:
Cégjegyzékszám:
Képviselő:

(továbbiakban Vállalkozó)

között a mai napon az alábbiakban meghatározott feltételekkel.

I.

Előzmények

I/1. A **Magyarországi Evangélikus Egyház** (1085 Budapest, Üllői út 25.) a jelen beruházás tárgyában 2018. év augusztus hó 2. napján a felkért gazdasági szereplőknek az eKR-n keresztül, közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással (továbbiakban: felhívás) és közbeszerzési dokumentumokkal (továbbiakban: dokumentáció), közbeszerzési eljárást folytatott le a Kbt. 115. § alapján, melynek nyertese a Vállalkozó.

I/2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel írják alá.

II.

A szerződés dokumentumai

II/1. A szavaknak és kifejezéseknek ebben a Vállalkozási Szerződésben ugyanaz a jelentésük, mint a vonatkozó felhívásban és dokumentációban.

II/2. A következő megállapodásokat és nyilatkozatokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Vállalkozási Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumok, amelyek együtt olvasandók és értelmezendők, nevezetesen:

- a) a jelen Vállalkozási Szerződés,
- b) az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum,
- c) a nyertes ajánlat, a beárazott mennyiségi kimutatásokkal és a tételek tartalmával (tételes költségvetés)
- d) írásbeli összegezés az eljárásról,
- e) a közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatok és dokumentációk,
- f) egyéb, a Szerződést alkotó, annak részeként minősített további dokumentumok (a továbbiakban együttesen: Szerződés)

II/3. A fent említett dokumentumok egymást kiegészítik, és kölcsönösen magyarázzák, de kétértelműség és eltérések esetén a Szerződés értelmezése szempontjából a fenti a)-f) pontok alatti sorrend minősül fontossági sorrendnek, és mindig a sorban előbb álló dokumentumban foglaltak a mértékadók.

II/4. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi – külön fizikai csatolás nélkül is – a közbeszerzési eljárás teljes iratanyaga és nyertes ajánlattevő ajánlata.

III.

A szerződés adatai

III/1. Szerződő Felek megállapodnak és a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy megvalósítja az alábbiakban meghatározott tárgyú munkákat (továbbiakban: Projekt), és a jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz minden tekintetben, a Szerződés előírásainak megfelelően.

III/2. A szerződés tárgya:

Szarvas, Bacsó utcai óvodaépület átalakítási, bővítési munkáinak elvégzése átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében.

III/3. Szerződéses munka általános leírása:

- zsaluzás: 31 m²
- állványozás: 82 m²
- irtás-, föld és sziklamunka: 17 m³
- síkalapozás: 15 m³
- vasbetonozás: 11 m³

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

Kbt. 115.§ szerinti eljáráshoz

- áthidaló elhelyezése: 14 db
- falazás: 114 m²
- tetőlécezés, ellenlécezés: 378 m² felületre
- bádогоzás: 119 m
- sima vakolat: 265 m²
- vékony és felújító vakolat: 443 m²
- gipszkartonozás: 67 m²
- burkolás: 174 m²
- nyílászáró elhelyezés: 28 db
- festés: 827 m²
- mázolás: 74 m²
- acélfelület átvonó festés: 185 m
- szigetelés: 332 m²
- védőcső elhelyezés: 1170 m
- vezetékkelés: 1740 m
- gépészeti csővezetékek: 444 m
- 13 db WC szaniter elhelyezése szükséges szerelvényekkel együtt

Részletesen:

1. A közbeszerzési dokumentum ML_I és ML-II. pontja,
2. A közbeszerzési dokumentum árazatlan tételes költségvetése és a kiviteli dokumentáció és mellékletei

A szerződés összege

III/4. A szerződés összege (Nyertes ajánlat felolvasó lapja alapján)*:

Megnevezés	Ajánlat
Szarvas, Bacsó utcai óvodaépület átalakítási, bővítési munkáinak elvégzése átalánydíjas vállalkozási szerződés keretében nettó Ft

Mivel a beruházás építési engedély köteles, így a fordított ÁFA kérdése jelen szerződés szempontjából releváns.

További értékelési szempontként tett vállalások:

Megnevezés	Ajánlat
További garancia vállalása a kivitelezett munkára (max. 24 hó, egész hónapokat kell megadni. A további garancia vállalásán Ajánlatkérő a szerződésben előírt 5 éven felüli jótállást értékeli.) hó

A szerződés hatálya

III/5. A Kbt. előírásainak betartása mellett a munkaterület átadásától 2019. év május hó 31. napig, előteljesítés lehetséges.

IV.

A Vállalkozó nyilatkozatai, feladatai és kötelezettségei

IV/1. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a Projektet szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a műszaki előírásoknak, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabályoknak és szabványoknak, megfelelően, határidőben elkészíti.

IV/2. Amennyiben valamely megvalósult szerkezet, szerelés, építményrész minősége nem elégíti ki a fent leírtakat, Megrendelő kizárólagos joga eldönteni, hogy a csökkentett értékű, illetve csökkentett osztályú munkát elfogadja, vagy ragaszkodik adott határidőre történő kijavításhoz, újraépítéshez.

IV/3. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat is ellenőrizte.

- (1) Vállalkozó a Vállalkozási Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakcég saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a Szerződéses (Ajánlati) Árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a körülmények ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Projekt funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetés szerű használatához, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igény szintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.
- (2) Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződéses Ár fixdíj. Vállalkozó a Szerződéses Árért teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a Szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a Projekt megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére.
- (3) A Szerződéses Ár magában foglalja azt az esetlegesen bekövetkező árkülönbözetet, amely a Szerződés aláírását megelőzően az ajánlatadásra átadott dokumentáció alapján kalkulált beruházási összköltség, illetve a megvalósításra kerülő beruházás összköltsége közötti eltérés összege.
- (4) A munkák mennyiségeit tételenkénti bontásban a beárazott mennyiség-kimutatás (tétéles költségvetés) tartalmazza.
- (5) A beárazott mennyiség-kimutatásban szereplő, a tételhez tartozó árak vagy egységárak - amely árak és egységárak ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kerültek megállapításra - tartalmazzak minden egyéb esetlegesen felmerülő járulékos költséget (anyag, bér, gép, közterület igénybevétel, felvonulási- és ideiglenes melléklétesítmények, állványok, segéd szerkezetek, zsaluzatok, szállítás és szállító útvonalak állagmegóvása, karbantartása, tisztítása, pormentesítése, ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minősítés tanúsítások, segédanyagok, a megvalósításhoz szükséges hatósági és egyéb

engedélyek, szakhatósági felügyeleti díjak, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a Vállalkozó kérelmére indított tájékoztatással kapcsolatos díjak, a beruházás ideiglenes részeinek tervezése, szabadalmi díjak, biztonságtechnikai előírások miatt felmerülő költségek, bármilyen bérleti és biztosítási díj, bankgaranciák és biztosítások költségei stb.), továbbá minden vámot, adót és egyéb illetéket (kivéve az ÁFA-t), amit a Vállalkozónak a Szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.

- (6) Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért főleg azon tételek esetében, melyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei, a Projekt kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.

IV/4. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

V.

A Szerződés biztosítékai

V/1. Meghiúsulási kötbér:

Vállalkozó szerződésszegése miatti lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása (amely a teljesítés státuszától függően elállásra vagy azonnali hatályú felmondásra jogosítja a Megrendelőt) és a Vállalkozó olyan okból amelyért felelős bekövetkezett egyéb szerződésszegése esetén a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Megrendelőt a nettó szerződéses ár 20%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbér illeti meg a nem teljesített munkarészek vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:186-187. §-aira.

V/2. Késedelmi kötbér

Amennyiben a Vállalkozó olyan okból amelyért felelős elmulasztaná, hogy befejezze a projekt egészének megvalósítását a szerződésben rögzített véghatáridőre (befejezési határidőre), akkor késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek a nettó szerződéses árnak, mint vetítési alap – amennyiben a szerződés másként nem rendelkezik – 2 %-ának megfelelő arányban a késedelem minden naptári napja után, amely eltelik az előírt befejezési határidő és a jelen szerződés befejezésének időpontja és a tényleges befejezési időpont között. A késedelmi kötbér maximuma: 20%, melynek elérése: azonnali hatályú felmondás, a meghiúsulási kötbér érvényesítése. A kifizetett vagy esedékes késedelmi kötbér összege a meghiúsulási kötbér összegébe beleszámít. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:186-187. §-aira.

V/3. Jótállás:

A Ptk. 6:171. §, Ptk. 6:172.§ és a Ptk. 6:173. § alapján a Ptk. 6:159. § (3) bekezdésének megfelelően a kivitelezett munkára minimum ... hónap jótállás biztosítása a teljesítés időpontjától számítva. A beépített termékek esetében gyártói garancia áll fenn a Ptk. szerinti mértékben. Vállalkozó köteles a hibabejelentést követő

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

Kbt. 115.§ szerinti eljáráshoz

egy munkanapon belül a hibát dokumentáltan felmérni, és azt követően öt munkanapon belül köteles a javítást/kicserélést megkezdeni.

V/4. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek alkalmazása:

A Kbt. 2. § (1)-(4) bekezdésében foglalt alapelvek megsértését valósítja meg az ajánlatkérőként szerződő fél részéről a szerződésszegésből eredő igények érvényesítésének elmaradása (ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását), amennyiben:

a) a szerződésszegés olyan kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradásával valósul meg, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelése során figyelembe vett; vagy

b) a szerződésszegés eredményeként a teljesítés a szerződés tartalmától olyan mértékben tér el, amely - ha a felek szerződésüket így módosították volna - szerződésmódosításként a Kbt. 141. § (6) bekezdése szerint lényeges módosításnak minősülne.

VI.

Felelősségbiztosítás

VI/1. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a szerint az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. Az elvárt felelősségbiztosítás minimum mértéke: 10.000.000 Ft/biztosítási esemény és állandó felelősségbiztosítás esetében évente, egy adott időszakra kötött felelősségbiztosítás esetében a biztosítás tartamára 55.000.000 Ft-ig kell fedezetet biztosítani. A felelősségbiztosításnak a felelősségbiztosítási szerződés hatálya alatt okozott és legkésőbb a szerződés megszűnését követő 3 éven belül bekövetkezett, a biztosító részére bejelentett, biztosítási eseménynek minősülő károkra kell fedezetet nyújtania. A szerződésnek fenn kell állnia legalább az építmény teljes műszaki átadás-átvételének lezárásáig. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az érvényes felelősségbiztosítási szerződés megléte a Szerződés aláírásának feltétele, valamint annak mellékletét képezi.

VII.

Megrendelő kötelezettségei

VII/1. Előleg: A finanszírozásnál Ajánlatkérő a Kbt. 135.§ (1), (3), (5) és (7) bekezdéseit, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. fejezet 19. címe előírásait, a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdéseit figyelembe veszi, és azok alapján 5% előleget biztosít nyertes ajánlattevő részére, előlegbekérő levél nyertes ajánlattevő általi benyújtása alapján.

VII/2. A Megrendelő ezennel vállalja, hogy a Projekt kivitelezése, megvalósítása esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a Szerződéses Árat, mint átalányárat.

VII/3. Munkaterület átadása: A Megrendelő a munkaterületet a szerződés aláírásának napját követően, egyeztetett időpontban bocsátja rendelkezésre.

VIII.

Vállalkozási díj, fizetési feltételek

VIII/1. A vállalkozói (szerződéses / ajánlati) átalányár a befejezési határidőre prognosztizált bekerülési költség, mely tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításához szükséges kivitelezési munkák teljes költségét, beleértve a megvalósításra vonatkozó valamennyi járulékos munkát és annak díját, az egyéb járulékos költségeket, a megvalósítással kapcsolatos – adott esetben felmerülő – valamennyi adót, díjat, egyéb költséget jelen szerződés IV/3. pontjának figyelembe vételével:

VIII/2. A szerződés módosítására, így vállalkozói ár esetleges módosítására, kizárólag a Kbt. előírásai szerint kerülhet sor.

VIII/3. Számlázásra, fizetési feltételekre vonatkozó előírások:

A projekt finanszírozása költségvetési forrásból, utófinanszírozás keretében történik.

Ajánlatkérő a Kbt. 135.§ (1), (3), (5) és (7) bekezdéseit, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. fejezet 19. címe előírásait, a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdéseit figyelembe veszi, és azok alapján 5% előleget biztosít nyertes ajánlattevő részére, előlegbekérő levél nyertes ajánlattevő általi benyújtása alapján.

A teljesítés során Ajánlatkérő az előleg számlán kívül 3 részszámlát és egy végszámlát fogad be.

- 1) Az első részszámla befogadásának feltétele: a megrendelt munka 25%-os a műszaki ellenőr által igazolt műszaki készültsége. A részszámla összege nem haladhatja meg a szerződés nettó értékének 25%-át.
- 2) A második részszámla befogadásának feltétele: a megrendelt munka 50%-os a műszaki ellenőr által igazolt műszaki készültsége. A részszámla összege nem haladhatja meg a szerződés nettó értékének 25%-át.
- 3) A harmadik részszámla befogadásának feltétele: a megrendelt munka 75%-os a műszaki ellenőr által igazolt műszaki készültsége. A részszámla összege nem haladhatja meg a szerződés nettó értékének 25%-át.
- 4) A végszámla befogadásának feltétele a műszaki ellenőr által igazolt 100%-os műszaki készültség, az eltakart részekről készült fotódokumentáció, melynek hiányában Ajánlatkérő a teljesítésigazolás megtagadása mellett visszabontást igényelhet. A végszámla összege a szerződés nettó értékének 25%-a.

Az igényelt előleget a végszámlából kell levonni.

A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetészerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (Ptk. 6:244. § (1) bekezdés).

A kifizetésre az alábbi jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően kerül sor:

- 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.);
- 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről;
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet;
- 466/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet (adóigazgatási eljárás részletszabályairól).

Megrendelő az ellenszolgáltatást a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően a fenti jogszabályoknak megfelelően teljesíti.

A Kbt. 136. § (1) bekezdés alapján:

- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§ (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- Az ajánlatkérő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
 - a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- Az előző bekezdés szerinti felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

VIII/4. A végszámlát a beruházás befejezésekor, a teljesítés 100 %-os műszaki készülségekor, a vonatkozó műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően, a befejezés-igazolás rendelkezésre állásakor kell benyújtani a műszaki ellenőrnek.

A végszámla benyújtásának feltételei:

- (1) Vállalkozó köteles az adott teljesítés elkészültét 3 nappal korábban a Megrendelőnek és a Műszaki ellenőrnek írásban készre jelenteni.
- (2) A Vállalkozónak a számlákat el kell látnia a részleteket tartalmazó dokumentumokkal olyan formában, ahogyan azt a Műszaki Ellenőr előírja, amelyek igazolják: a szerződésszerűen elvégzett munkák végső (teljes) értékét a Hiánypótlási Igazolásban rögzített időpontig, a Műszaki Ellenőr felmérése és jóváhagyása alapján.
- (3) Amennyiben a számlát a Műszaki Ellenőr nem kifogásolja, úgy azt 5 napon belül igazolja, és a Megrendelőnek megküldi.
- (4) Amennyiben a Műszaki Ellenőr nem ért egyet vagy nem tudja igazolni a számlát, akkor további 5 nap időtartamon belül a Megrendelővel és a Vállalkozóval közös egyeztetéseken kell tisztázni a vita tárgyát. Megegyezés hiánya esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő által jóváhagyott Műszaki Ellenőri utasítás

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

Kbt. 115.§ szerinti eljáráshoz

szerinti a számlát összeállítani és 5 napon belül a Műszaki Ellenőrnek megküldeni, aki azt 5 napon belül igazolja, és a Megrendelőnek megküldi.

- (5) A végszámlához a befejezés igazolás feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel és a felvonulási terület rendeltetés szerinti visszaszolgáltatása.
- (6) **A Végszámla benyújtásakor a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek átadni egy írásbeli nyilatkozatot, amelyben megerősíti, hogy a Végszámla összege tartalmazza a teljes körű végelszámolást, amely a Szerződésből eredően a Vállalkozó számára esedékes.**

Vállalkozó a beruházás teljesítésekor a műszaki átadáshoz átadási dokumentációt köteles készíteni melynek tartalma: felelős műszaki vezető nyilatkozata, építési napló, minőségi tanúsítványok, mérési- vizsgálati jegyzőkönyvek, hulladék-nyilvántartó lap és hulladék befogadásról szóló igazolás, digitális fotók a bontás- és építés folyamatairól és az eltakart részekről.

VIII/5. A számlák kiegyenlítése a kifizetésre köteles szervezet által az alábbi bankszámlára történik:

Vállalkozó számlavezető pénzintézete:
Vállalkozó bankszámlaszáma:

Alvállalkozó igénybevétele esetén a Kbt. 135.§ releváns előírásaira és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-aira figyelemmel kell lenni! Az ajánlattétel, az elszámolás, a kifizetés pénzneme a magyar forint.

Amennyiben a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, abban az esetben a nyertes ajánlattevő által kiállított, ajánlatkérő képviselője által leigazolt végszámlát ajánlatkérő a Ptk. 6:130.§ (1)-(3) bekezdése, a Kbt. 135.§, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. fejezet 19. címe, valamint a 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről figyelembevételével egyenlíti ki.

Ajánlatkérő a teljesítésével kapcsolatban a Kbt. 135. § (1)-(3) és (6) bekezdéseit figyelembe veszi.

VIII/6. A szerződésnek megfelelően benyújtott végszámla elfogadása kizárja Vállalkozó utólagos pénzügyi követeléseit, kivéve az ajánlatkérő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.

VIII/7. Késedelmes fizetés tekintetében a Ptk. 6:155. § irányadó.

VIII/8. Az ajánlattétel, a szerződés, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: HUF, a szerződés egyösszegű (átalánydíjas)

IX.

Vegyes és záró rendelkezések

IX/1. Ellenőrzések és vizsgálatok

- (1) Megrendelőnek vagy megbízottjának jogában áll megvizsgálni a beépített anyagokat és berendezési tárgyakat, hogy azok megfelelnek-e a szerződésben foglalt feltételeknek.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

Kbt. 115.§ szerinti eljáráshoz

(2) Amennyiben a megvizsgált termékek nem felelnek meg a műszaki feltételeknek, úgy a Megrendelő azokat visszautasíthatja, és a Vállalkozó köteles térítésmentesen vagy kicserélni a visszautasított termékeket, vagy megtenni a szükséges módosításokat, hogy a termékek / kivitelezés megfeleljenek a műszaki feltételeknek.

IX/2. Pótmunka

A Megrendelő pótmunka elvégzése esetén a Ptk. 6:245. § (1) bekezdés alapján jár el.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

IX/3. Többletmunka

A Megrendelő a Ptk. 6:245.§ (1) bekezdés második mondata szerinti, szerződés megkötésének időpontjában nem előrelátható többletmunkát egyeztetést követően pótmunka keretében rendeli meg, egyéb többletmunka ellenértékére Vállalkozó a Ptk. 6:245.§ (1) bekezdés alapján nem jogosult. A megrendelő köteles azonban megtéríteni a vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

IX/4. Kapcsolattartás

(1) A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik.

Az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult személyek

(A.) Vállalkozó részéről:

Név:
Cím:
Telefon:
NÜJ-szám:

(B.) Megrendelő részéről:

Név:
Cím:
Telefon:

Az intézkedésre még jogosult személyek adatait a felek, az építési naplóban rögzítik!

(2) A szerződő Felek megállapodnak abban, ha cégszerűen aláírt levelet, vagy okiratot a jelen szerződésben megadott székhely és/vagy levelezési címre ajánlottan elküldik, azt a levél átvételének napján, de legkésőbb a feladást követő 8. napon kézbesítettnek tekintik. Tértivevénnyel elküldött levél esetén a visszaérkezett tértivevényen igazolt átvételi napon tekintik kézbesítettnek. Amennyiben a tértivevény a feladást követő 8 napon belül nem érkezik vissza, úgy a levelet a 8. napon kézbesítettnek tekintik.

IX/5. Biztonság

Vállalkozó felelős a helyszínen végzett minden tevékenység biztonságáért és harmadik személy részére okozott kárért is. A Vállalkozó köteles a dolgozóit a munkavégzés elkezdése

előtt kioktatni a helyszínrre és a munkafolyamatokra vonatkozó Magyar Szabvány által előírt munkavédelmi és tűzrendészeti előírásokról, és azokat dolgozóival folyamatosan betartatni.

IX/6. Vis major esete

Amennyiben bármelyik fél rajta kívülálló okok miatt (vis major, pld. természeti csapás) nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, úgy a szerződés érvénytelenné válik és az elvégzett munkákkal arányos rész, valamint a szerződés teljesítése közben felmerült költségek kifizetésre kerülnek.

IX/7. Egyéb megállapodások

- (1) Vállalkozó köteles a munkáját úgy végezni, hogy mindazon meglévő szerkezeteknek, beépített anyagoknak és kiépített környezeteknek az átalakítással nem érintett részeit, elemit megóvja és azokban semmiféle kárt ne okozzon.
- (2) A Vállalkozó kötelessége biztosítani az összes eszköze és vagyontárgya megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét Vállalkozó viseli, kivéve a Megrendelő külön őrzött ingóságait.
- (3) A vállalkozási munkák kivitelezése alatt Vállalkozónak kötelessége az építkezés területét tisztán tartani, a munkákból adódó minden felesleges anyagot és hulladékot kijelölt, elkülönített helyen, konténerben tárolni, és időben elszállítani.
- (4) A vállalkozási munkálatok teljesítésével egy időben a Vállalkozónak kötelessége megtisztítani a területet, el kell szállítani az ott lévő, a tevékenységből származó – illetve azzal összefüggésben keletkezett – felesleges anyagokat, hulladékot, mindenféle ideiglenes építményt. Az egész helyszínt tisztán és rendeltetésszerűen használatra alkalmas állapotban kell átadni.
- (5) Felek a szerződés teljesítése folyamán kötelesek együttműködni és egymást minden olyan körülményről értesíteni, ami a szerződés szerinti teljesítéssel kapcsolatos, különösen az ütemes teljesítést akadályozó, vagy a költségeket befolyásoló körülményekkel kapcsolatban.
- (6) Felek tudomásul veszik, hogy jelen vállalkozási szerződést csak a Kbt. előírásainak megfelelően módosíthatják.
- (7) A Megrendelő jogosult a szerződést részben vagy egészben a jövőre nézve megszüntetni, amennyiben a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el. A Megrendelő súlyos szerződésszegésnek minősíti különösen:
 - ha a Vállalkozó olyan munkát végez, amely nem elégíti ki jelen szerződés követelményeit (elsősorban jelen szerződés IV. fejezete);
 - ha a Vállalkozó munkavállalói, illetve alvállalkozóinak munkavállalói nem felelnek meg a törvényi előírásoknak.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul, de maximum 8 napon belül értesíti abban az esetben, ha a jelen megállapodás maradéktalan teljesítése előtt végelszámolás alá kerül, ellene, csőd-, felszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. E kötelezettség elmulasztását a Megrendelő súlyos szerződésszegésnek tekinti.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

Kbt. 115.§ szerinti eljáráshoz

A Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul, de maximum 8 napon belül köteles a Megrendelőt értesíteni, ha a jelen megállapodás maradéktalan teljesítését megelőzően a Vállalkozó képviseleti jog változására, tagváltozásra, illetve utódlásra, a jogok és kötelezettségek átruházására, átszállására, továbbá átalakulásra (egyesülés, szétválás) kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért. E kötelezettség elmulasztását a Megrendelő súlyos szerződésszegésnek tekinti.

- (8) Ha az előbbiektől bármelyik fennáll, a Megrendelőnek írásban kell közölnie a Vállalkozóval azt a szándékát, hogy mulasztás miatt felbontja a szerződést, valamint az indokait.
- (9) Mulasztás miatti szerződés megszüntetése után a Vállalkozó kötelessége:
- az addig végzett teljesítések szerződésszerű pénzügyi elszámolásának azonnali összeállítása, számlázása;
 - azonnal beszüntetni a munkát az értesítésben közölt napon és terjedelemben;
 - nem adhat ki további vásárlási megrendeléseket vagy szerződéseket a beszüntetett munka végrehajtásával kapcsolatban;
 - minden anyag, felszerelés, berendezés és dolog leltározása, karbantartása és átadás a Megrendelőnek, melyeket a Vállalkozó szállított vagy a Megrendelő biztosított a munka végzéséhez;
 - együttműködés a Megrendelővel az információ átadásban és a félbehagyott munkák elrendezésében, így mérsékelve a károkat;
 - a Megrendelő egyéb ésszerű kérésének kielégítése a félbeszakított munkával kapcsolatban;
 - továbbra is a szerződés feltételei szerint eljárni a munka olyan részein, amelyekre nem vonatkozik a megszüntetés.

IX/8. Képviselet

Jelen Szerződést aláíró személyek kijelentik, hogy a szerződő félként megjelölt szervezet képviseletére teljes jogkörrel rendelkeznek. Felek a szerződés ideje alatt folyamatosan biztosítják a felelős képviselők közreműködését a szerződéssel kapcsolatos kérdésekben.

IX/9. Jelen Szerződést, annak tartalmát a Szerződő Felek a jogszabályban meghatározott feltételek esetén és a jogszabály rendelkezései szerinti mértékben jogosultak nyilvánosságra vagy harmadik személy, illetve hatóság tudomására hozni.

IX/10. Felek rögzítik, hogy a hatályos jogszabályok alapján - mivel a Szerződés szerinti díj forrása hazai költségvetésből származó pénzeszköz – a Szerződés azon adatai, amelynek a megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli, nem minősülnek üzleti titoknak.

IX/11. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, így különösen a Ptk. és a Kbt., valamint a Szerződő Felek jogviszonyára vonatkozó jogszabályok, szabványok és más, egyéb kötelező erejű rendelkezések irányadók.

IX/12. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy amennyiben a Szerződés bármely kikötése érvénytelennek vagy hatálytalannak bizonyulna, az a Szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti. Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben az érvénytelenség, hatálytalanság okát orvosolni lehet, úgy mindent megtesznek az adott szerződésrész érvényben, illetve hatályban tartása érdekében, illetve azt olyan érvényes vagy hatályos rendelkezéssel pótolják,

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

Kbt. 115.§ szerinti eljáráshoz

amely a legjobban megfelel az adott szerződésrész szellemének és gazdasági célkitűzéseinek. A szerződő Fél nem köteles e pontban meghatározott célkitűzés érvényesítésére, ha súlyos szerződésszegés miatt a szerződés fennmaradása már nem áll a szerződő Fél érdekében.

IX/13. A Vállalkozó feladatát saját maga által és/vagy a Szerződés rendelkezései szerint alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljeskörűen és közvetlenül felelős a Szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. A Vállalkozó jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amellyel a Vállalkozó maga is rendelkezik és/vagy amely a Szerződés szerinti feladatai teljesítéséhez szükséges. Építési beruházás megrendelése esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Kbt. 138. § (5) bekezdésére tekintettel a 65%-ot

IX/14. A Szerződés és dokumentumai magyar nyelven készülnek. A Szerződés megkötése után az ügyvitel, a Műszaki Ellenőr és a felek közötti együttműködés nyelve a magyar nyelv, beleértve különösen a vitás ügyek rendezését, a napi ügyeket (tervek, jóváhagyások, technológiai leírások, építési naplók, felmérési naplók, számlák, jegyzőkönyvek) és minden egyéb iratot és nyilatkozatot.

IX/15. Vitás kérdések

„A vitás kérdések rendezésében a felek egyezsége törekednek és kötelezettséget vállalna arra, hogy ezen vitákat megkísérlik egyeztetés, egyezkedés vagy választott békéltető szakértő segítségével rendezni. A felek vállalják azt is, hogy csak ezek sikertelensége esetén fordulnak bírósághoz, amely viták elbírálására Megrendelő székhelye szerinti illetékes bíróság illetékességét kötik ki. A szerződő fél nem köteles a jelen pontban meghatározott célkitűzés érvényesítésére a másik fél olyan súlyos szerződésszegése esetén, amely miatt a szerződés fenntartása már nem áll érdekében.

IX/16. Projekttársaság létrehozása nem lehetséges

IX/17. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

A szerződő felek képviselői a jelen, ... számozott oldalból álló Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, közös elolvasást, egybehangzó értelmezést és megmagyarázást követően jóváhagyólag írták alá. Jelen szerződés ... eredeti példányban készült.

Kelt: Budapest, 201... év hó nap

Megrendelő részéről
Magyarországi Evangélikus Egyház
Krámer György
országos irodaigazgató

Vállalkozó részéről
<Cégnév>
.....
<titulus>

Ellenjegyzők: